



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 1 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

LUGAR: DESPACHO DEL ALCALDE
DIA: 05 DE MARZO DE 2013
HORA: 10:00 A.M.

INTEGRANTES:

| | |
|------------------------------------|--|
| Dr. CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR | ALCALDE DISTRITAL |
| Dra. DIANA MILENA VILLALBA VALLEJO | Promotora |
| Sr. FABIO BOTERO OSPINO | Rep. Grupo Uno |
| Sr. ALVARO DEL PORTILLO | Rep. Grupo Uno |
| Dra. MARCELA RODRIGUEZ | Rep. Grupo Dos |
| Dr. JORGE AGUDELO APREZA | Rep. Grupo Dos |
| Dr. CESAR AUGUSTO CAMACHO ORTEGA | Rep. Grupo Cuatro Presidente |
| Dra. VIRNA LIZI JOHNSON SALCEDO | Secretaria de Hacienda - Secretaria del Comité |

INVITADOS:

| | |
|----------------------------------|--|
| Dr. CESAR SEGUNDO ESCOBAR PINTO | Asesor Jurídico Ministerio de Hacienda |
| Dra. BEATRIZ CABALLERO ZAMBRANO | Gerente Fiduocidente |
| Dra. NAZLY VALENCIA | Encargo Fiduocidente |
| Dra. ISABEL LOPESIERRA DE LOPEZ | Líder Área de Pasivos |
| Dra. GLADYS CANDELARIO MENESES | Líder Programa Ingresos y Pagos |
| Dra. LUZ TELBYS ARDILA PIMIENTA, | Prof. Esp. Del en Pres. (D. 155 de 2012) |
| Dra. ANA DE LOURDES COTES C. | Asesora Jurídica Secretaria de Hacienda |
| Dra. INGRID MILENA LLANOS VARGAS | Líder Programa S.G.P. |
| Dr. JUAN PABLO SANTIAGO LARA | Líder Programa Contable |
| Dr. EDSON MANJARRES BOLAÑO | Asesor Secretaria de Hacienda |
| Dr. JORGE MIGUEL GUEVARA FRAGOSO | Jefe Oficina Asesora Jurídica |

ORDEN DEL DIA

1. Llamado a lista y Verificación Quórum
2. Lectura y Aprobación del Orden del Día
3. Lectura y Aprobación del Acta de la Reunión Celebrada el 27 de Diciembre 2012
4. Informe Financiero del Distrito (Incluye Evolución de pagos del Acuerdo)
5. Informe Jurídico
6. Informe Fiduciario
7. Recomendaciones a la Terminación del Proceso

Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 2 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

8. Consideraciones Finales y Declaración de Terminación del Acuerdo

En el Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta, siendo las nueve y treinta de la mañana (9:30 a.m.) del día cinco (5) de marzo de dos mil trece (2013), en virtud de la convocatoria realizada por la doctora VIRNA LIZI JOHNSON SALCEDO, Secretaria de Hacienda del Distrito y Secretaria del Comité de Vigilancia, se reunieron en el Despacho del Señor Alcalde Distrital, los miembros del Comité de Vigilancia del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos con el objeto de formalizar la terminación del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos suscrito entre el Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta y sus acreedores, dando cumplimiento a las obligaciones contenidas en el mismo y en cumplimiento del numeral segundo del artículo 35 de la Ley 550 de 1999, previas las siguientes consideraciones:

DESARROLLO

La doctora Virna Lizi Johnson Salcedo saluda a los asistentes, agradeciéndoles el apoyo y orientación que han brindado al Distrito durante los años de vigencia del Acuerdo, comunicándoles que el doctor Jairo Mendoza Bolaños, presentó excusas por correo ya que por temas relativos a su trabajo le ha sido imposible atender la convocatoria.

1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN QUÓRUM

Se efectuó el llamado a lista y se verificó el quórum. Presentes los representantes de los grupos uno, dos y cuatro. Existe quórum para deliberar y decidir.

2. LECTURA Y APROBACION ORDEN DEL DÍA

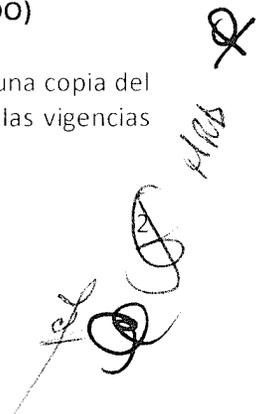
Se da lectura al orden del día propuesto, el cual es probado por los miembros del comité de vigilancia del acuerdo de reestructuración de pasivos.

3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA EL 27 DE DICIEMBRE 2012.

Dado que el acta fue remitida por correo electrónico, fue revisada por los miembros del comité quienes imparten la respectiva aprobación.

4. INFORME FINANCIERO DEL DISTRITO (INCLUYE EVOLUCIÓN DE PAGOS DEL ACUERDO)

La doctora Luz Telbys Ardila, responsable del Área de Presupuesto, entrega a los presentes una copia del informe que expone, explicando que presentará el comparativo de ingresos corrientes de las vigencias 2010-2012, las cifras corresponden a millones de pesos, así:



Handwritten signature and initials, including the name "Luz Telbys Ardila" and a large stylized signature.



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 3 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

| INGRESOS CORRIENTES | | | | | Millones \$ | |
|--|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|--|
| CONCEPTO | 2010 | 2011 | 2012 | Var. 2011 | Var. 2012 | |
| INGRESOS CORRIENTES | 55.774 | 66.703 | 80.551 | 20% | 21% | |
| TRIBUTARIOS | 54.516 | 64.142 | 77.764 | 18% | 21% | |
| Predial Total | 18.334 | 21.473 | 28.414 | 17% | 32% | |
| Predial Unificado | 12.987 | 12.656 | 18.080 | -3% | 43% | |
| Recuperación de cartera | 5.347 | 8.816 | 10.333 | 65% | 17% | |
| Sobretasa Ambiental | 3.993 | 4.605 | 5.800 | 15% | 26% | |
| Industria y Comercio Total | 25.571 | 30.837 | 36.788 | 21% | 19% | |
| Industria y Comercio ICLD | 21.309 | 25.794 | 30.785 | 21% | 19% | |
| Industria y Comercio | 19.327 | 22.670 | 28.480 | 17% | 26% | |
| Recuperación de cartera | 1.981 | 3.124 | 2.305 | 58% | -26% | |
| Industria y Comercio Destinación Especifica | 4.262 | 5.044 | 6.003 | 18% | 19% | |
| ICA Destinación Especifica (Santa Marta Segura) | 341 | 302 | 362 | -11% | 20% | |
| ICA Destinación Especifica (Amoblamiento Urbano) | 2.366 | 2.862 | 3.417 | 21% | 19% | |
| Sobretasa Bomberil (Proveniente de ICA) | 1.555 | 1.879 | 2.223 | 21% | 18% | |
| Otros tributarios | 3.971 | 4.011 | 2.959 | 1% | -26% | |
| Avisos y Tableros | 2.648 | 3.215 | 3.804 | 21% | 18% | |
| Avisos y Tableros ICLD | 265 | 322 | 380 | 21% | 18% | |
| Avisos y Tableros Destinación Especifica (Amoblamiento Urbano) | 2.383 | 2.894 | 3.423 | 21% | 18% | |
| NO TRIBUTARIOS | 1.258 | 2.561 | 2.787 | 104% | 9% | |
| INGRESOS ICLD | 45.136 | 54.160 | 65.325 | 20% | 21% | |
| INGRESOS DESTINACION ESPECIFICA | 10.638 | 12.543 | 15.226 | 18% | 21% | |

COMPARATIVO DE GASTOS ENERO A DICIEMBRE DE LAS VIGENCIAS 2010 – 2012:

| GASTOS COMPARATIVOS | | | | | Millones \$ | |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-------------|--|
| CONCEPTO | 2.010 | 2.011 | 2.012 | Var. 2011 | Var. 2012 | |
| FUNCIONAMIENTO | 24.726 | 26.134 | 25.257 | 6% | -3% | |

[Handwritten signature and initials]



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 4 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

| | | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|--------------|-------------|
| - Servicios Personales | 6.348 | 7.431 | 7.409 | 17% | 0% |
| - Gastos Generales | 9.483 | 9.531 | 8.358 | 1% | -12% |
| - Transferencias | 8.895 | 9.172 | 9.489 | 3% | 3% |
| SERVICIO DE LA DEUDA | 1.805 | 0 | 0 | -100% | 0% |
| - Capital | 1.732 | 0 | 0 | -100% | 0% |
| - Intereses | 73 | 0 | 0 | -100% | 0% |
| SANEAMIENTO FISCAL: | 25.849 | 26.925 | 24.080 | 4% | -11% |
| SANEAMIENTO FISCAL ICLD | 9.193 | 10.357 | 4.185 | 13% | -60% |
| SANEAMIENTO FISCAL DESTINACION ESPECIFICA | 12.143 | 11.152 | 13.634 | -8% | 22% |
| FONDO DE CONTINGENCIA | 4.514 | 5.416 | 6.261 | 20% | 16% |
| TERCEROS | 10.638 | 12.542 | 15.240 | 18% | 22% |
| AMOBILIAMIENTO URBANO | 4.749 | 5.756 | 6.840 | 21% | 19% |
| CORPAMAG | 3.993 | 4.605 | 5.800 | 15% | 26% |
| BOMBEROS | 1.555 | 1.879 | 2.233 | 21% | 19% |
| SANTA MARTA SEGURA | 341 | 302 | 367 | -11% | 22% |
| TOTAL GASTOS ICLD | 40.237 | 41.907 | 35.703 | 4% | -15% |
| TOTAL GASTOS DESTINACION ESPECIFICA | 22.781 | 23.694 | 28.874 | 4% | 22% |

ESCENARIO FINANCIERO MODIFICACIÓN ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS – AL CIERRE DE LA VIGENCIA 2.012

| CONCEPTO | ESCENARIO FINANCIERO INICIAL | ESCENARIO FINANCIERO DEFINITIVO | EJECUCIÓN | % Ejecución |
|---|------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------|
| INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN | 50.685 | 65.325 | 65.325 | 100% |
| Ingresos Tributarios | 46.489 | 62.538 | 62.538 | 100% |
| Total Predial | 22.922 | 28.414 | 28.414 | 100% |
| Predial Unificado | 16.000 | 18.080 | 18.080 | 100% |
| Recuperación Cartera Predial | 6.922 | 10.333 | 10.333 | 100% |
| Total Industria y Comercio | 20.229 | 30.785 | 30.785 | 100% |
| Industria y Comercio | 17.500 | 28.480 | 28.480 | 100% |
| Recuperación Cartera Industria y Comercio | 2.729 | 2.305 | 2.305 | 100% |

[Handwritten signatures and initials]



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 5 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

| | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|-------------|
| Otros Tributarios | 2.959 | 2.959 | 2.959 | 100% |
| Imp. De Avisos, Tableros y Vallas | 380 | 380 | 380 | 100% |
| Ingresos No Tributarios | 4.196 | 2.787 | 2.787 | 100% |
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | 27.877 | 27.694 | 25.257 | 91% |
| Gastos de Personales | 8.814 | 8.653 | 7.409 | 86% |
| Servicios Personales | 6.117 | 5.567 | 4.749 | 85% |
| Servicios Personales Indirectos | 596 | 1.075 | 1.014 | 94% |
| Contribuciones de nómina | 1.546 | 1.456 | 1.255 | 86% |
| Aportes parafiscales | 556 | 556 | 391 | 70% |
| Pensionados | 6.786 | 6.786 | 6.001 | 88% |
| Gastos Generales | 8.789 | 8.768 | 8.358 | 28% |
| Comisión Recaudo Tributario | 5.611 | 5.904 | 5.904 | 100% |
| Otros Gastos Generales | 3.178 | 2.864 | 2.454 | 86% |
| Transferencias Órganos de Control | 3.488 | 3.488 | 3.488 | 100% |
| Transferencias al Concejo | 1.370 | 1.370 | 1.370 | 100% |
| Transferencias a la Contraloría | 1.203 | 1.203 | 1.203 | 100% |
| Transferencias a la Personería | 915 | 915 | 915 | 100% |
| INDICADOR GF/ICLD | 48% | 37% | 33% | 33% |
| INDICADOR (GF+ORG.CONTROL)/ICLD | 55% | 42% | 39% | 39% |
| FONDO DE CONTINGENCIA | 5.068 | 6.533 | 6.261 | 96% |
| INVERSIÓN PLAN DE DESARROLLO | 5.360 | 17.248 | 9.044 | 52% |
| AHORRO PROPIO | 12.380 | 13.850 | 3.675 | 30% |
| RENTAS REORIENTADAS | 13.249 | 13.917 | 13.761 | 104% |
| Regalías del Carbón | 8.933 | 9.305 | 9.179 | 103% |
| S.G.P. Propósito Gral. Otros Sectores (50%) | 4.316 | 4.612 | 4.582 | 106% |
| OTROS RECURSOS TRANSITORIOS | 0 | 3.134 | 3.134 | 100% |
| Recursos Vigencia 2011 | 0 | 3.134 | 3.134 | 100% |
| Recuperación de Títulos Judiciales | 0 | | 0 | |
| TOTAL RECURSOS FINANCIACIÓN ACUERDO | 25.629 | 30.901 | 20.570 | 67% |
| SERVICIO DEUDA CRÉDITO DE AJUSTE FISCAL | 0 | | 0 | |
| Amortización Nueva Deuda | 0 | | 0 | |

[Handwritten signatures and initials]



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 6 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|-----|
| Intereses Nueva Deuda | 0 | | 0 | |
| RECURSOS DISPONIBLES PARA ACREENCIAS | 25.629 | 30.901 | 20.570 | 67% |

EVOLUCIÓN DE PAGOS DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS

| CONCEPTO | SALDO INICIAL | INCORPORACIONES | DISMINUCIONES | TOTAL ACREENCIAS | EJECUCION PAGOS | | |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| | | | | | 2005 | 2006 | 2007 |
| LABORAL | 25.505.931.886,00 | 14.562.861.037,62 | 2.022.944.590,67 | 38.045.848.332,95 | 11.249.833.374,67 | 8.047.972.849,77 | 4.388.268.292,03 |
| SEGURIDAD SOCIAL Y ENTIDADES PUBLICAS | 32.817.151.101,00 | 9.498.311.321,91 | 1.477.387.216,92 | 40.838.075.205,99 | 5.810.050.607,00 | 82.123.983,94 | 2.792.414.021,90 |
| ENTIDADES FINANCIERAS | 6.130.280.246,00 | 0,00 | 10.351.080,00 | 6.119.929.166,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| OTROS ACREEDORES | 39.500.515.932,00 | 5.124.771.948,52 | 5.814.567.211,09 | 38.810.720.669,43 | 815.029.680,19 | 509.711.447,25 | 4.787.015.077,26 |
| ACREENCIAS SALUD | 35.770.957.394,76 | 6.814.914.711,00 | 0,00 | 42.585.872.105,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | 139.724.836.559,76 | 36.000.859.019,05 | 9.325.250.098,68 | 166.400.445.480,13 | 17.874.913.661,86 | 8.639.808.280,96 | 11.967.697.391,19 |

| CONCEPTO | EJECUCIÓN PAGOS | | | | | | SALDOS A DICIEMBRE 2012 | % PENDIENTE |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|-------------------------|---------------|
| | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | | | |
| LABORAL | 2.125.708.933 | 645.608.550 | 5.923.254.860 | 2.657.451.484 | 1.258.198.305 | | 1.749.551.685 | 4,60% |
| SEGURIDAD SOCIAL Y ENTIDADES PUBLICAS | 8.188.935.672 | 354.173.420 | 992.869.087 | 3.206.003.034 | 2.908.199.622 | | 16.503.305.758 | 40,41% |
| ENTIDADES FINANCIERAS | 0 | 0 | 0 | | 5.285.230.252 | | 834.698.914 | 13,64% |
| OTROS ACREEDORES | 5.591.013.200 | 3.023.406.367 | 2.718.156.110 | 7.118.984.100 | 9.557.468.294 | | 4.689.936.393 | 12,08% |
| ACREENCIAS SALUD | 7.628.686.578 | 15.921.797.373 | 10.890.169.918 | 8.145.218.237 | 0 | | 0 | 0,00% |
| TOTAL | 23.534.344.383 | 19.944.985.710 | 20.524.449.975 | 21.127.656.855 | 19.009.096.473 | | 23.777.492.750 | 14,29% |

[Handwritten signatures and initials]



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 7 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

Teniendo en cuenta las provisiones realizadas para continuar con el pago de acreencias reconocidas como ciertas así como los contingentes, durante el 2013, se continuó con el pago correspondiente, así:

| GRUPO | CONCEPTO | 2013 | SALDO AL CIERRE | % PENDIENTE | % CUMPLIDO | NUEVO SALDO SIN FONDO CUENTA | % PENDIENTE | % CUMPLIDO |
|--------|--|----------------------|-----------------------|-------------|------------|------------------------------------|-------------|------------|
| UNO | LABORAL | 23.284.108 | 1.726.267.577 | 5% | 95% | 1.726.267.577 | 5% | 95% |
| DOS | SEGURIDAD SOCIAL Y ENTIDADES PUBLICAS | 1.563.336.417 | 14.939.969.341 | 37% | 63% | 2.642.284.004 | 6% | 94% |
| TRES | ENTIDADES FINANCIERAS | 834.698.914 | 0 | 0% | 100% | 0 | 0% | 100% |
| CUATRO | OTROS ACREEDORES | 1.366.395.074 | 3.323.541.319 | 9% | 91% | 3.323.541.319 | 9% | 91% |
| | ACREENCIAS SALUD | 0 | 0 | 0% | 100% | 0 | 0% | 100% |
| | TOTAL | 3.787.714.513 | 19.989.778.237 | 12% | 88% | 7.692.092.900 | 5% | 95% |

El porcentaje de ejecución alcanzó el 88%. No obstante, considerando que las acreencias del grupo 2 corresponden principalmente a obligaciones de las entidades descentralizadas en liquidación, cuyos pagos solo son exigibles en la medida en que se adelanten los procesos correspondientes, al excluir dichos valores, el porcentaje de cumplimiento alcanza el 95%.

BALANCE GENERAL DE INGRESOS Y GASTOS

| BALANCE CONSOLIDADO | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| CONCEPTO | EJEC. 2004 | EJEC. 2005 | EJEC. 2006 | EJEC. 2007 | EJEC. 2008 | EJEC. 2009 | EJEC. 2010 | EJEC. 2011 | EJEC. 2012 |
| INGRESOS CORRIENTES | 19.576 | 25.487 | 28.778 | 37.032 | 36.744 | 45.001 | 46.099 | 55.706 | 65.325 |
| - Tributarios | 18.206 | 24.159 | 27.796 | 35.010 | 34.931 | 42.030 | 44.729 | 52.956 | 62.538 |
| - No tributarios | 1.370 | 1.328 | 982 | 2.022 | 1.813 | 2.972 | 1.370 | 2.750 | 2.787 |
| FUNCIONAMIENTO | 10.654 | 12.956 | 13.712 | 21.446 | 19.482 | 22.701 | 24.726 | 26.135 | 25.257 |
| - Servicios Personales | 3.624 | 5.026 | 5.132 | 5.897 | 5.426 | 6.654 | 6.348 | 7.431 | 7.409 |
| - Gastos Generales | 1.420 | 2.027 | 2.086 | 8.224 | 6.967 | 7.669 | 9.483 | 9.531 | 8.358 |
| - Transferencias | 5.610 | 5.903 | 6.494 | 7.325 | 7.089 | 8.378 | 8.895 | 9.172 | 9.489 |
| INDICADOR LEY 617 | 54% | 51% | 48% | 58% | 53% | 50% | 54% | 47% | 39% |
| RENTAS REORIENTADAS | 9.618 | 14.024 | 21.474 | 17.166 | 31.514 | 23.881 | 23.572 | 24.019 | 20.570 |
| IICLD | 5.850 | 8.590 | 11.712 | 8.797 | 13.467 | 13.692 | 11.265 | 10.973 | 6.809 |
| SGP | 3.059 | 4.500 | 4.888 | 4.615 | 5.213 | 3.911 | 4.287 | 4.531 | 4.582 |
| REGALIAS | 709 | 934 | 4.874 | 3.754 | 12.834 | 6.278 | 8.020 | 8.515 | 9.179 |
| FONDO DE CONTINGENCIAS | 1.958 | 2.405 | 2.842 | 4.489 | 3.738 | 4.108 | 4.277 | 4.532 | 6.261 |
| INVERSION IICLD | 1.114 | 5.249 | 5.664 | 8.408 | 9.843 | 6.271 | 7.951 | 9.917 | 9.044 |

[Handwritten signatures and initials]

Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 8 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

EVALUACION DE LOS COMPROMISOS SUSCRITO EN EL ACUERDO DE REESTRUCTURACION

Se anexa a la presente acta, el informe correspondiente.

5. INFORME JURÍDICO

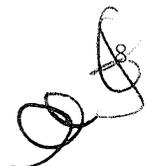
El Jefe de la Oficina Jurídica, Dr. Jorge Miguel Guevara Fragoso, presentó al Comité de Vigilancia el informe jurídico, en el cual da cuenta de los siguientes aspectos:

- Pasivos contingentes judiciales existentes al momento de la terminación del acuerdo de reestructuración de pasivos del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta.
- Informes de los embargos efectuados por los operadores jurídicos desde la vigencia 2006 a la vigencia 2012, precisándose que dichas medidas cautelares se efectuaron contrariando la prohibición de que trata el numeral 13 del artículo 58 de la Ley 550 de 1999, circunstancia que fue puesta de presente por la administración distrital a los respectivos jueces.
- Informe detallado de los recursos del acuerdo de reestructuración de pasivos que fueron afectados con medidas cautelares (se reitera la aclaración del acápite anterior)

PASIVOS CONTINGENTES JUDICIALES

| PASIVOS CONTINGENTES JUDICIALES | | | | |
|--|-----------------------------|------------|----------------|---------------------------------|
| CONCEPTO | TIPO DE PROCESO | CANTIDAD | TOTAL PROCESOS | VALOR TOTAL (Millones de pesos) |
| PROCESOS ORDINARIOS Y DECLARATIVOS | ACCIÓN POPULAR | 2 | 255 | 28 |
| | CIVIL | 1 | | 0.49 |
| | ACCIÓN CONTRACTUAL | 6 | | 756 |
| | NULLIDAD Y RESTABLECIMIENTO | 180 | | 16.869 |
| | ORDINARIO LABORAL | 7 | | 664 |
| | REPARACIÓN DIRECTA | 58 | | 40.457 |
| | NULLIDAD SIMPLE | 1 | | 50 |
| PROCESOS DE EJECUCIÓN* | EJECUTIVOS | 11 | 11 | 5.153 |
| TOTAL PASIVO CONTINGENTE JUDICIAL | | 266 | 266 | 63.977 |

- Frente a estos procesos se efectuaron todas las acciones para solicitar su terminación en virtud de la prohibición del numeral 13 del artículo 58 de la Ley 550 de 1999.
- En relación con estos procesos se ordenaron embargos por \$8.468 ' frente a los cuales también se iniciaron las labores arriba señaladas.


Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 9 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

- Los valores correspondientes a los procesos ordinarios y declarativos, en la medida en que se hagan exigibles, por haber quedado incorporados dentro de los créditos litigiosos del acuerdo de reestructuración, deberán ser cancelados en las condiciones pactadas en el parágrafo 5º de la Cláusula 13 del acuerdo de reestructuración.
- Los valores correspondientes a los procesos ejecutivos, sin perjuicio de que las acciones adelantadas por la administración municipal se desaten a favor (esto es que se decrete la nulidad de la actuación), de ser exigibles, se sujetarán para su pago a las las condiciones pactadas en el parágrafo 6º de la Cláusula 13 del acuerdo de reestructuración.

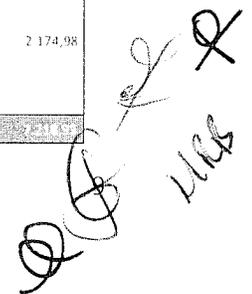
RESUMEN EMBARGOS VIGENCIAS 2006 - 2012

| VIGENCIA | VALOR EMBARGADO |
|----------|-------------------|
| 2006 | 2.604.646.923,00 |
| 2007 | 17.614.748.457,45 |
| 2008 | 8.300.510.207,42 |
| 2009 | 551.557.147,34 |
| 2010 | 9.266.168.871,47 |
| 2011 | 3.580.615.344,11 |
| 2012 | 5.809.656.255,74 |
| TOTALES | 47.643.993.707,55 |

El resumen de embargos tiene en cuenta toda clase de recursos, incluyendo rentas de destinación específica.

EMBARGOS QUE HAN AFECTADOS A LOS FONDOS PARA EL PAGO DE ACRENCIAS LEY 550/99

| VIG. | No. ENCARGO | ENTIDAD | DENOMINACIÓN / DESTINACION | DEMANDANTE | JUZGADO | VALOR | VALOR | TOTAL |
|--|-------------|---------------|----------------------------|--|---|----------|--------|----------|
| 2007 | 1002009176 | FIDUCENTRAL | AJUSTE ADMINISTRATIVO | LITOPRADO LTDA, CONSORCIO SUSALUD, SOCIEDAD MEDICA CARIBE, CLINICA REMACER | JUZGADO SEPTIMO ADITIVO OFIC | 196,93 | 903,59 | 1.100,52 |
| | 1002009255 | FIDUCENTRAL | FONDO DE RESERVA | DIAGNOSTICAR LTDA, L. S. I. | 0520 RAD 2007 | 187,22 | 109,20 | 296,42 |
| | 1002009289 | FIDUCENTRAL | FONDO DE ACRENCIAS | HERES SALUD LTDA Y CLINICA LA MILAGROSA S.A. | JUZGADO 8° ADITIVO RAD 47001-40-03-008-2009-00382-003331-007-2009-00251-00 | 692,30 | | 692,30 |
| 2010 | 1204-48 | FIDUOCCIDENTE | ACRENCIAS ICLD | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CORDOBA "COMFACOR" ARS Y OTROS | JUZGADO 7° ADITIVO RAD. 47-001-3331-007-2009-00251-00 | 2.209,18 | | 2.209,18 |
| | 1204-48 | FIDUOCCIDENTE | ACRENCIAS ICLD | FUNDACION CARDIOVASCULAR DE COLOMBIA Y OTRO | JUZGADO PRIMERO ADMINISTRATIVO DE SANTA MARTA-47-001-3331-001-001-2010-00668-00 | 745,54 | | 745,54 |
| 2011 | 1204-48 | FIDUOCCIDENTE | ACRENCIAS ICLD | FUNDACION CARDIOVASCULAR DE COLOMBIA Y OTRO | JUZGADO PRIMERO ADMINISTRATIVO DE SANTA MARTA-47-001-3331-001-001-2010-00668-00 | 2.174,98 | | 2.174,98 |
| TOTAL EMBARGOS APLICADOS A FONDOS FIDUCIARIOS PARA EL PAGO DE ACRENCIAS LEY 550/99 | | | | | | | | 7.216,52 |



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 10 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

6. INFORME FIDUCIARIO

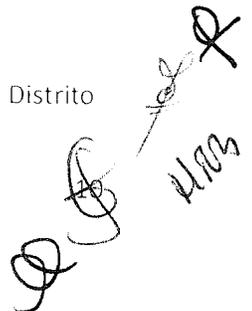
El informe presentado por la Fiducia a los miembros del comité de vigilancia, se anexa y hace parte integrante de la presente acta.

Dentro del informe, la fiducia deja constancia de que una vez terminado el acuerdo de reestructuración de pasivos por vencimiento del plazo, procede la terminación y posterior liquidación del contrato de encargo fiduciario una vez se efectúe el registro de la terminación en el registro de que trata el numeral 16 del artículo 58 de la Ley 550 de 1999.

7. RECOMENDACIONES FINALES DEL PROCESO

La Doctora Diana Villalba, Promotora del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos del Distrito de Santa Marta, presenta las siguientes recomendaciones para que sean tenidas en cuenta una vez se firme la terminación del Acuerdo.

- Es urgente la implementación por parte del Distrito de un programa de saneamiento fiscal y financiero en el marco de la Ley 617 de 2000, que defina las condiciones de pago de los pasivos extemporáneos del acuerdo, los pasivos corrientes no cancelados en su oportunidad, y los pasivos contingentes, así como las fuentes de financiación reorientadas para ese fin.
- Mantener y fortalecer la defensa judicial del Distrito, mediante la constitución de un equipo humano y técnico idóneo y suficiente que permita una respuesta oportuna y eficiente frente a cada uno de los procesos.
- Tener bajo custodia el archivo del proceso de reestructuración de pasivos, con los soportes de cada una de las acreencias canceladas o depuradas.
- Adelantar el estudio técnico de modernización de la planta de personal de la administración distrital, para lo cual se sugiere el acompañamiento del Departamento Administrativo de la Función Pública.
- Sin perjuicio del plan de desempeño que adelanta el distrito en los sectores de salud y educación en el marco del Decreto 028 de 2008, verificar y fortalecer los procesos y procedimientos llevados a cabo por las Secretarías de Salud y Educación.
- Llevar a cabo la revisión de legalidad de las pensiones que actualmente están a cargo del Distrito



Handwritten signature and initials, possibly reading 'Diana Villalba'.

Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 11 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

- Mantener el Fondo de Contingencias del Acuerdo, en aplicación de la ley 819/09, para lo cual se requiere elevar a Acuerdo Distrital la constitución del mismo, en el que se establezcan las rentas que lo provisionen, destinación y uso de estos recursos.
- Modernizar el sistema de información presupuestal, financiera y contable para efectos de que haya consistencia y oportunidad en la presentación de informes.
- Gestionar recursos del orden nacional para apalancar proyectos de inversión.
- Mantener la disciplina fiscal alcanzada por el Distrito durante el tiempo de ejecución del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos, cumpliendo con los indicadores de gastos contemplados en las Leyes 617 de 2000, 358 de 1997, 819 de 2009 entre otros.

8. CONSIDERACIONES FINALES Y CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO

EL DISTRITO DE SANTA MARTA cumplió con el pago de las obligaciones adquiridas durante la vigencia del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos, según consta en certificaciones anexas a esta Acta y en la evaluación de cumplimiento de los compromisos adquiridos con la suscripción del acuerdo; canceló la totalidad de las acreencias consideradas ciertas e incluidas dentro del consolidado general de acreedores, con excepción de las acreencias que fueron provisionadas en los fondos de la Fiducia que es garantía de pago de las obligaciones del acuerdo.

Conforme a lo verificado por el Comité de Vigilancia y el seguimiento por parte de la Dirección General de Apoyo Fiscal del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, los resultados del ajuste fiscal y de la financiación del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos, son positivos para la consolidación de la sostenibilidad fiscal e institucional por el cumplimiento en el pago de las acreencias reestructuradas; el pago de la deuda pública, el incremento de los recursos propios del distrito dada la gestión tributaria. No obstante, persisten serios problemas relacionadas con una oportuna y técnica defensa judicial del distrito, así como inconvenientes en los procesos y procedimientos que se realizan al interior del as secretarías de Educación y Salud, ésta última generadora de los más cuantiosos contingentes del distrito.

Que de conformidad con el artículo 36 de la Ley 550 de 1999, esta acta será registrada por la promotora en el registro de que trata el artículo 58 de la Ley 550 de 1999 en el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, como constancia de su terminación y para que sea oponible a terceros a partir de la fecha de dicha inscripción.



Acuerdo de Reestructuración de Pasivos

Página 12 de 12

ACTA DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN DE PASIVOS DEL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA

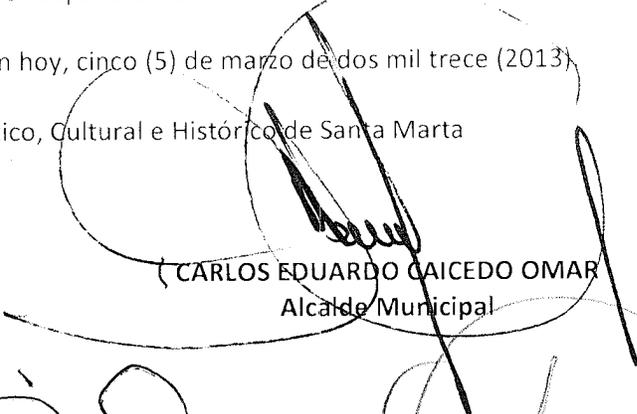
Que por las anteriores consideraciones:

Se deja constancia de la terminación del Acuerdo de Reestructuración de Pasivos, suscrito el 16 de enero de 2004 y modificado el 27 de noviembre de 2008, por vencimiento del plazo estipulado para su duración, conforme a lo dispuesto en el artículo 35 numeral 1 de la Ley 550 de 1999, cumpliendo con los compromisos asumidos en el mismo.

La presente acta produce efectos jurídicos a partir de su perfeccionamiento, es decir, con la firma de las partes y el registro correspondiente.

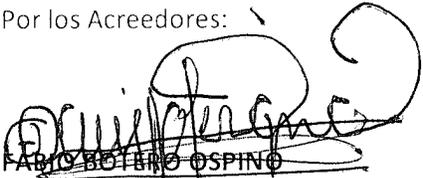
En constancia firman hoy, cinco (5) de marzo de dos mil trece (2013)

Por el Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta

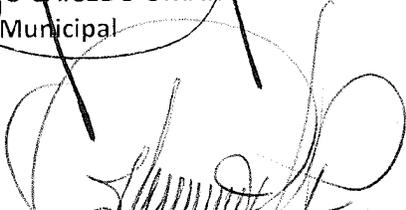


CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR
Alcalde Municipal

Por los Acreedores:



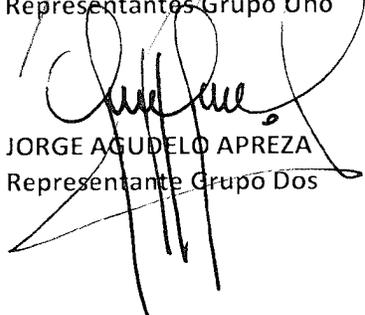
FABIO BOTERO OSPINO
Representantes Grupo Uno



ALVARO DEL PORTILLO SOLENO
Representantes Grupo Uno



MARCELA RODRIGUEZ BAYONA
Representante Grupo Dos



JORGE AGUDELO APREZA
Representante Grupo Dos



CÉSAR AUGUSTO CAMACHO ORTEGA
Representante Grupo Cuatro